



ALSÓ-TISZA-VIDÉKI
VÍZÜGYI IGAZGATÓSÁG
SZEGED

IGAZGATÓ

Dátum:
2024. 08. 01.

Tárgy: Kecskemét településrendezési dokumentumai (44-es főút új létesítményei) – tervi vélemény

Ügyiratszám:
010731-0103/2025

Szemereyné Pataki Klaudia
polgármester

Előadó:
Hornýák Sándor
(TVO)

Kecskemét
Kossuth tér 1.
6000

Szabó Tünde
(VRÖÖ)

Tisztelt Polgármester Asszony!

Kecskemét MJV. polgármestere 2025. július 25-én kelt 18-87/2025 számú levelében értesítette az Alsó-Tisza-vidéki Vízügyi Igazgatóságot, hogy az önkormányzat a 44-es főút bővítésének ügyében kezdeményezte a város településrendezési eszközeinek módosítását. Igazgatóságunk a levélhez mellékelt tervdokumentumokat áttekintette, azokkal kapcsolatban az alábbi észrevételeket tesszük:

A benyújtott területmódosítás közvetlenül érintett területe a 44. sz. főút 5. sz. főút és a 445. sz. főút közötti szakasza, mely érinti, keresztezi a Magyar Állam tulajdonában, ATIVIZIG vagyonkezelésében lévő Kecskemét külterület 0746/2 helyrajzi szám alatt felvett ingatlanon haladó Reptéri II csatornát.

A településrendezési terv módosítása során kérjük az alábbi vízrendezés jellegű feltételeket, előírásokat, tapasztalatokat figyelembe venni:

- Új beépítések tervezése során kérjük figyelembe venni a vízlétesítmények megközelítésére vonatkozó 83/2014. (III. 14.) Korm. rendelet jogszabályi előírásokat, amely alapján (Reptéri II. csatorna esetében) 3-3 méteres parti sáv fenntartási, karbantartási munkák számára szabadon hagyandó. Parti sávon belül építmény elhelyezése, illetve fa telepítése nem lehetséges.

- Egyes területek beépítettség növelésének tervezése során a Területrendezési Terv vízügyi munkarészeiben vízműtani számítás alapján meg kell határozni az elvezetésre kerülő csapadékvíz mennyiségét, meg kell nevezni a befogadóját, valamint meg kell vizsgálni a befogadás feltételeit is. Elégtelen levezetési feltételek mellett gondoskodni kell a vízelvezető műszaki létesítmények védképes állapotban tartásáról, esetleges bővítésről, átépítéséről, a káros vizek problémamentes levezetésének biztosítása érdekében.

- Az érintett területeken törekedni kell a keletkezett csapadékvíz helyszíni tározására, a vízviasszatartásra.

A csatornákat érintő bármilyen beavatkozást megelőzően kérjük, hogy a Vízügyi Igazgatósággal egyeztessenek. Amennyiben szükséges, akkor a vagyonkezelői hozzájárulás kiadását meg kell kérni. Tájékoztatásul közöljük, hogy a vízrendezési létesítmény (pl.: tározó, csatorna) építése, valamint a csatornába tervezett vízbevezetés, rácsatlakozás vízjogi engedély köteles tevékenység, a vagyonkezelői hozzájárulás iránti és objektum azonosítási kérelmet VIZEK Keretrendszeren (vizek.gov.hu) keresztül kell benyújtani a Vízügyi Igazgatósághoz.

Igazgatóságunk nem szerepel az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I.11.) Korm. rendelet 3. mellékletében felsorolt szervezetek között, így ez ügyben nyilatkozatot nem tesz.

Nyilatkozunk, hogy az eljárás esetleges további szakaszában is részt kívánunk venni. Igazgatóságunk szakemberei - előzetes időpont egyeztetés alapján – segítséget nyújtanak a tervezőnek a vízügyi munkarész kidolgozásához. Jelezzük, hogy Igazgatóságunk számára az elektronikusan hozzáférhető, letölthető dokumentáció megfelelő, CD-re írt vagy kinyomtatott példányt nem igénylünk.

Üdvözlettel:

Dr. Kozák Péter